

Formulierversie
2014.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	1591775
Aanvraagnaam	Stevenshoek Langweer
Uw referentiecode	13889

Ingediend op	22-12-2014
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Nieuwbouw appartementcomplex met restaurant
Opmerking	Deze aanvraag behoord bij de coördinatie-regeling die gehanteerd wordt voor dit project.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	n.v.t.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente De Friese Meren
Bezoekadres:	Herema State 1 8501 AA JOURE
Postadres:	Postbus 101 8500 AC JOURE
Telefoonnummer:	14 05 14
E-mailadres algemeen:	info@defriesemeren.nl
Website:	www.defriesemeren.nl
Contactpersoon:	de heer W.J. Tadema / afd. VVH

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2014.01

Locatie

1 Adres

Postcode	8525EK
Huisnummer	23
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Stevenshoek
Plaatsnaam	Langweer
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Specificatie locatie	zie situatietekening

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Appartementgebouw met restaurant en garageboxen/ carports

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja
 Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

3234

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

11225

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1170

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? Ja Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. n.v.t.

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. 13 Appartementen, garages en caports, restaurant

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	185	275	152
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie	15	72	40
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	zie geveltekeningen	zie geveltekeningen
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en zie geveltekeningen
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
D-00c tekeningenlijst	D-00c-tekeningenlijst.pdf	Anders	22-12-2014	In behandeling
D-01c - situatie bestaand	D-01c.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	22-12-2014	In behandeling
D-02c - situatie gewijzigd	D-02c.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	22-12-2014	In behandeling
D-03c - begane grond	D-03c.pdf	Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk	22-12-2014	In behandeling
D-04c - 1e verdieping	D-04c.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	22-12-2014	In behandeling
D-05c - 2e verdieping	D-05c.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	22-12-2014	In behandeling
D-06c - 3e verdieping	D-06c.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	22-12-2014	In behandeling
D-07c - 4e verdieping	D-07c.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	22-12-2014	In behandeling
D-08c - Zuidoost gevels	D-08c.pdf	Welstand	22-12-2014	In behandeling
D-09c - zuidwest gevels	D-09c.pdf	Welstand	22-12-2014	In behandeling
D-10c - noordwest en noordoost gevel	D-10c.pdf	Welstand	22-12-2014	In behandeling
D-11c - schematische doorsnede A, B en C	D-11c.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	22-12-2014	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
D-12c - schematische doorsnede D t/m G	D-12c.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	22-12-2014	In behandeling
D-13c - principe doorsnede A1 en E1	D-13c.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	22-12-2014	In behandeling
D-14c - principe doorsnede B1	D-14c.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	22-12-2014	In behandeling
D-15c - garages en principeddoorsnede G1	D-15c.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	22-12-2014	In behandeling
D-16c - terreinriolering	D-16c.pdf	Installaties complexere bouwwerken	22-12-2014	In behandeling
D-17c - GO en VG appartementen	D-17c.pdf	Anders	22-12-2014	In behandeling
D-18c - bruto vloeroppervlakten	D-18c.pdf	Anders	22-12-2014	In behandeling
11263 - Ontwerpnota constructies	Constructie-Ontwerpnota.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	22-12-2014	In behandeling
11263 - Constructies bijlage ontwerpnota	Constructie-Ontwerpnota_Bijlage.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	22-12-2014	In behandeling
71055 - verkennend bodemonderzoek	71055-verkenne-nd-en--naderbodemonderzoek-.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	22-12-2014	In behandeling
212017n01 - Bouwbesluit2012	212017n01-Bouwbesluit2012.pdf	Gezondheid complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gelijkwaardigheid	22-12-2014	In behandeling
212017n02 - Brandoverslag	212017n02-Brandoverslag.pdf	Brandveiligheid	22-12-2014	In behandeling
212017t02 - Tekeningen brandveiligheid	212017t02-Tekeningen-brandveiligheid.pdf	Brandveiligheid	22-12-2014	In behandeling
212017b01 - brief interne geluidswering	212017b01-brief_IGW-.pdf	Gezondheid complexere bouwwerken	22-12-2014	In behandeling